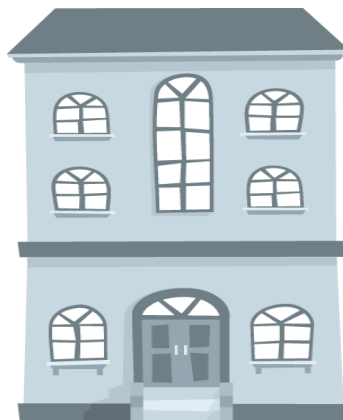




28 rue Caron
Gatineau (QC) J8Y 1Y7
Téléphone: 819-205-3485
Télcopieur : 819-205-1223
Courriel : info@rohSCO.com
www.rohSCO.rqoh.com

PROJETS REALISÉS ET PROJETS EN VOIE DE RÉALISATION

Janvier 2016



- **Projets réalisés**

Projets	Organismes	Numéro SHQ
1. Curé-André-Préseau	Logemen'occupe	ACL-0364
2. Maloney familles	Mon Chez-Nous	LAQ-8008
3. Les Habitations Unies -Vers-Toît	Les Habitations Unies - Vers-Toît	ACL-0457 LAQ-8009
4. Résidences Le Tremplin	Les Œuvres Isidore-Ostiguy	ACL-7004
5. Les Habitations du Ruisseau	Mon Chez Nous	ACL-0526
6. Faubourg Jean-Marie Vianney	Le Centre des aînés de Gatineau	ACL-0548
7. Centre Yolande Duval	Soupe Populaire de Hull	ACL-7003
8. Centre Inter-Section	Centre Inter-Section	ACL-7006
9. 808 Maloney	Mon Chez Nous	ACL-7008
10. Mimosa du Quartier	Mimosa du Quartier	ACL-7012

- **Projets en développement**

Projets	Organisme	Numéro SHQ
1. Manoir Du Moulin	Mon Chez Nous	ACL-7022
2. Versailles **	Les Œuvres Isidore-Ostiguy	ACL-7024
3. Centre Mechtilde	Centre Mechtilde	ACL-7030

*** Projet abandonné en 2015 lorsque le groupe promoteur s'est retiré du projet*

- **Projets en phase de démarrage**

Organismes promoteurs (aucun ordre spécifique)
1. Association de L'Ouïe de l'Outaouais, ADOO
2. Centre Intersection
3. Logement en Santé – Haute Vallée de Gatineau (Gracefield)
4. Maison hébergement pour Elles des Deux Vallées
5. Projet des Artistes (le Cirque de la lune)
6. Accueil Parrainage Outaouais, APO
7. Bureau Régional d'Action SIDA, BRAS
8. AutonHomme Pontiac
9. Groupe citoyen pour une résidence pour personnes âgées de Shawville

Projets réalisés

1. Curé-André-Préseault



- *Organisme* : Logemen'occupe
- *Type* : construction neuve
- *Adresse* : 10 rue Curé-André-Préseault, Gatineau, QC
- *ACL* : 0364
- *Volet* : 3
- *Taille et population cible* : 18 unités (12 logements permanents pour personnes seules avec besoins particuliers et 6 logements de transition pour familles itinérantes)
- *Date de livraison* : printemps 2007

Fondé en 1982 Logemen'occupe a comme mission de défendre les mal-logées ainsi que d'offrir du logement avec support communautaire. Le projet comprend 3 types d'hébergement : hébergement d'urgence, hébergement de transition, logement permanent. Une entente de services avec des partenaires permet d'offrir du soutien communautaire aux locataires (permanents et en transition)

2. Maloney -Familles



- *Organisme* : Mon Chez Nous
- *Type* : construction neuve
- *Adresse* : 846 boulevard Maloney Est, Gatineau, QC
- *LAQ* : 8008
- *Volet* : 1
- *Taille et population cible* : 16 unités pour familles à revenus modestes
- *Date de livraison* : Printemps 2009

Fondé en 1996, MCN est un OSBL, œuvrant en Outaouais, qui offre et gère des logements avec support communautaire, accessibles financièrement et décents, pour personnes et familles fragilisées autonomes, à faibles et modestes revenus, vivant dans une situation d'itinérance ou à risque de le devenir. Ce projet est le tout premier projet de l'organisme destiné aux familles à modestes revenus. De plus, c'est le premier projet de logement abordable recevant la certification Novoclimat à Gatineau.

3. Les Habitations Unies-Vers-Toît



- *Organisme* : Le Habitations Unies-Vers-Toit
- *Type* : construction neuve
- *Adresse* : 867 rue notre dame, Gatineau, QC
- *ACL* : 0457
- *LAQ* : 8009
- *Volet* : 1
- *Taille et population cible* : 65 unités pour familles
- *Date de livraison* : automne 2010

Fondé en 1998, Les HUVT était historiquement un regroupement de femmes monoparentales ayant comme désir d'améliorer leurs conditions de logement pour elles et leur famille, mais aussi pour une partie de la population ayant besoin de se loger de façon sécuritaire et à bon prix. Après plus de 10 ans de travail acharné, l'organisme a obtenu les autorisations nécessaires de la SHQ et de la ville de Gatineau pour développer ce projet.

4. Résidences Le Tremplin



- *Organisme* : Les Œuvres Isidore-Ostiguy
- *Type* : achat simple
- *Adresse* : 148 rue East, Gatineau, QC
- *ACL* : 7004
- *Volet* : 3
- *Taille et population cible* : 11 unités pour familles monoparentales à faibles et modestes revenus
- *Date de livraison* : été 2012

Fondé en 1997, Les Œuvres Isidore-Ostiguy a pour mission d'améliorer les conditions de logement des familles à faibles revenus, mal-logées ou sans-logis et offre du logement à des familles itinérantes ou à risque de le devenir. Ce projet permettra de loger des familles monoparentales à faible ou très faible revenu.

5. Habitations du Ruisseau



- *Organisme* : Mon Chez Nous
- *Type* : construction neuve
- *Adresse* : 75-77 rue Lois, Gatineau, QC
- *ACL* : 0526
- *Volet* : 3
- *Taille et population cible* : de 6 unités pour personnes seules avec support communautaire
- *Date de livraison* : octobre 2010

Fondé en 1996, Mon chez nous est un organisme sans but lucratif, œuvrant en Outaouais, qui offre et gère des logements avec support communautaire, accessibles financièrement et décents, pour personnes et familles fragilisées autonomes, à faibles et modestes revenus, vivant dans une situation d'itinérance ou à risque de le devenir. Mon chez nous- Les Habitations du Ruisseau est un projet de 6 unités pour personnes seules. Ce projet est né de l'initiative de 3 locataires confrontés à la menace de perdre leur logement ou de voir augmenter leur loyer. Mon chez nous est devenu le groupe promoteur de ce projet permettant ainsi aux 3 membres fondateurs d'y habiter et de réaliser ce projet.

6. Le Faubourg Jean-Marie Vianney



- *Organisme* : Le Centre des aînés de Gatineau
- *Type* : construction neuve et transformation église
- *Adresse* : 209 rue Vianney, Gatineau, QC
- *ACL* : 0548
- *Volet* : 2
- *Taille et population cible* : 130 unités pour personnes âgées
- *Date de livraison* : été 2012

Fondé en 1977, Le Centre des aînés de Gatineau a comme mission de favoriser un milieu de vie où l'on dispense des services et des activités qui permettent la prise en charge et l'autonomie des aînés au sein d'un réseau d'entraide et de bénévolat. En 2008 l'organisme a eu l'approbation de la commission permanente d'habitation de la Ville de Gatineau afin de réaliser un projet de 130 nouvelles unités pour personnes âgées à faible et modeste revenu. Le projet a compris la transformation de l'Église St-Jean-Marie-Vianney qui est devenu les nouveaux locaux du Centre ainsi que des espaces communs pour les futurs locataires. Ce projet d'envergure est le plus vaste projet de logements communautaires en Outaouais

7. Centre Yolande Duval



- *Organisme* : Soupe Populaire de Hull
- *Type* : construction neuve
- *Adresse* : 227 rue des allumettières, Gatineau, QC
- *ACL* : 7003
- *Volets* : 1 et 3
- *Taille* : 27 unités de logements pour personnes âgées (55 ans et plus) à faibles et modestes revenus et pour femmes démunies
- *Date de livraison* : printemps 2013

Fondé en 1974, La Soupe populaire de Hull a comme mission d'accueillir toute personne vivant une situation de précarité financière, sociale ou personnelle en lui offrant le soutien et les outils nécessaires pour améliorer sa qualité de vie. En 2006, la Commission permanente de l'habitation a accepté un projet qui vise la construction d'un projet de 27 unités de logements pour personnes âgées à faibles et modestes revenus sur ces trois étages, principalement des logements d'une chambre à coucher. L'objectif est de répondre aux besoins des personnes âgées du secteur de Hull qui subissent certaines difficultés d'accès au logement abordable. L'organisme a ses locaux au rez-de-chaussée et une salle communautaire est disponible pour les locataires. Le projet AccèsLogis est le premier certifié LEED argent à Gatineau.

8. Centre Inter-Section



- *Organisme* : Centre Inter-Section
- *Type* : construction neuve
- *Adresse* : 1232 boulevard Saint- René Ouest, Gatineau, QC
- *ACL* : 7006
- *Volet* : 3
- *Taille et population cible* : 35 unités de logements pour personnes seules avec santé mentale
- *Date de livraison* : 2014

Fondé en 1988, Le Centre Intersection opère un centre de jour qui offre des plateaux de travail d'insertion pour des personnes souffrant d'une problématique de santé mentale. Propriétaire de son immeuble ainsi que du terrain avoisinant, ce dernier a démolit l'immeuble existant pour faire place à une construction neuve. Le projet prévoit 35 logements permanents pour personnes seules avec problème graves et persistants de santé mentale. Ainsi, l'immeuble prévoit de nouvelles installations pour le centre de jour. L'organisme désire réaliser un projet de construction neuve d'un immeuble afin d'offrir du logement permanent pour des personnes fragilisées et à faibles revenus. L'organisme a présenté son projet à la commission permanente d'habitation en février 2011

9. 808 Maloney



- *Organisme* : Mon Chez Nous
- *Type* : construction neuve
- *Adresse* : 808 Maloney, Est, Gatineau, QC
- *ACL* : 7008
- *Volet* : 3
- *Taille et population cible* : 30 unités pour les personnes seules
- *Date de livraison* : 2014

Fondé en 1996, Mon Chez Nous est un organisme sans but lucratif, œuvrant en Outaouais, qui offre et gère des logements avec support communautaire, accessibles financièrement et décents, pour personnes et familles fragilisées, à faibles et modestes revenus, vivant dans une situation d'itinérance ou à risque de le devenir. Le projet 808 Maloney permettra d'offrir 30 logements avec soutien communautaire. Et endroit deviendra le nouveau siège social de l'organisme.

10. Mimosa du Quartier



- *Organisme* : Le Mimosa du Quartier
- *Type* : construction neuve
- *Adresse* : 260 rue Saint Rédempteur, Gatineau, QC
- *ACL* : 7012
- *Volet* : 3
- *Taille et population cible* : 21 unités neuves s'adressant à des mères monoparentales et jeunes femmes enceintes à faible et à très faible revenu avec enfants à charge
- *Date de livraison* : 2015

Fondé en 2012 le Mimosa du Quartier a comme mission d'offrir des services de santé préventive et de promotion de la santé, d'accompagnement éducationnel et de suivi de santé, et ce, à proximité, dans des quartiers défavorisés de la ville de Gatineau. Au printemps 2014, devrait débuter la construction de ce projet d'habitation communautaire s'adressant à des mères monoparentales et jeunes femmes enceintes à faible et à très faible revenu avec enfants à charge. L'organisme prévoit aussi des espaces communautaires pour la tenue des activités et services. Ce projet est possible grâce à une entente clé à main.

Projets en développement

1. Manoir du Moulin



- *Organisme* : Mon Chez Nous
- *Type* : Achat simple
- *Adresse* : 167 De Canipco, Gatineau, QC
- *ACL* : 7022
- *Volet* : 3
- *Taille et population cible* : 29 chambres pour personnes seules avec fragilités
- *Date de livraison* : printemps 2014

Fondé en 1996, Mon Chez Nous est un organisme sans but lucratif, œuvrant en Outaouais, qui offre et gère des logements avec support communautaire, accessibles financièrement et décents, pour personnes et familles fragilisées, à faibles et modestes revenus, vivant dans une situation d'itinérance ou à risque de le devenir. Le projet prévoit l'acquisition d'une maison de chambres comprenant de grandes espaces commerciales qui pourront accueillir un potentiel projet d'économie sociale.

2. Le Versailles



- *Organisme* : Œuvres Isidore Ostiguy
- *Type* : Achat rénovation
- *Adresse* : 87 Versailles, Gatineau, QC
- *ACL* : 7024
- *Volet* : 3
- *Taille et population cible* : 16 1cc pour personnes seules avec fragilités
- *Date de livraison* : printemps 2016

*** Projet abandonné en 2015 lorsque le groupe promoteur s'est retiré du projet*

Fondé en 1997, Les Œuvres Isidore-Ostiguy a pour mission d'améliorer les conditions de logement des ménages à faibles revenus, mal-logées ou sans-logis et offre du logement à des familles itinérantes ou à risque de le devenir. Ce projet permettra de loger des personnes seules et couples.

3. Centre Mechtilde



- *Organisme* : centre Mechtilde
- *Type* : Transformation recyclage (ancienne école)
- *Adresse* : Rue Laramée- Hull (st Jean Bosco)
- *ACL* : 7030
- *Volet* : 3
- *Taille et population cible* : 30 unités pour femmes en difficultés et victimes de violence mais + en phase d'urgence et hébergement
- *Date de livraison* : printemps 2017

Venant déjà en aide aux femmes victimes de violence conjugale, le Centre Mechtilde a comme objectif de faire un projet d'habitation communautaire transitoire (volet 3) pour leur clientèle (2^{ème} étape).

Projets en phase de démarrage

1. Association de L'Ouïe de l'Outaouais, Hull, Gatineau

L'organisme qui vient en aide aux personnes vivant avec une surdité afin de briser leur isolement et favoriser ainsi leur mieux être et épanouissement. Il souhaite réaliser un projet d'habitation communautaire (volet 3) d'une vingtaine de logements avec espaces communautaire et pour la relocalisation de l'organisme.

2. Centre Intersection, Aylmer, Gatineau

Fondé en 1988, Le Centre Intersection opère un centre de jour qui offre des plateaux de travail d'insertion pour des personnes souffrant d'une problématique de santé mentale. Propriétaire de son immeuble à Aylmer. Ce dernier souhaite reproduire le même projet que celui récemment réalisé à Gatineau (35 logements permanents pour personnes seules avec problème graves et persistants de santé mentale avec nouvelles installations pour le Centre de jour).

3. Logement en Santé - Haute Vallée du Gatineau, Gracefield

Soucieux du besoin criant des personnes à faibles revenus, la communauté de haute vallée Maniwaki s'est constituée en groupe ayant comme mandat d'évaluer et de cibler les besoins prioritaires pour un nouveau projet de logement.

4. Maison d'hébergement pour Elles des Deux Vallées, Buckingham, Gatineau

Venant déjà en aide aux femmes victimes de violence conjugale, la Maison d'hébergement pour Elles des Deux Vallées a comme objectif de faire un projet d'habitation communautaire transitoire (1- 12 mois) de 15 unités (volet 3) pour leur clientèle (2ième étape).

5. Projet des artistes, Hull, Gatineau

C'est un volet 1 de 40- 50 unités pour artistes à faible et modeste revenu qui souhaitent aménager des studios d'artistes afin de contribuer à l'animation et la vitalité du Centre-Ville de Hull dans un secteur ciblé par la Ville de Gatineau à cet effet.

6. Accueil Parrainage Outaouais, Hull, Gatineau

Accueil-Parrainage Outaouais est un organisme à but *non* lucratif, à vocation régionale, dont la principale mission est d'accueillir les immigrants nouvellement arrivés dans l'Outaouais et d'offrir un soutien à l'intégration.

7. Bureau Régional d'Action SIDA, Hull, Gatineau

L'organisme qui vient en aide aux personnes vivant avec le VIH/SIDA et l'hépatite C souhaite réaliser un projet d'habitation communautaire (volet 3) qui permettrait d'offrir une stabilité résidentielle à leur clientèle. L'organisme a fait une offre d'achat officielle sur un bâtiment comprenant 9-10 unités et des espaces pouvant contenir les bureaux de l'organisme.

8. AutonHomme Pontiac Cambell's Bay

L'organisme qui vient en aide aux hommes requérant du support dans la MRC du Pontiac et souhaite réaliser un projet d'habitation communautaire (volet 3) qui permettrait d'offrir une stabilité résidentielle à leur clientèle.

9. Groupe de développement d'une résidence pour personnes âgées, Shawville

Groupe de citoyens souhaitant développer une résidence pour personnes âgées autonomes selon le modèle OSBL.